



QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh khoản 2 Điều 1 Quyết định số 1488/QĐ-UBND ngày 13/6/2014 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc thu hồi đất, mặt nước biển do Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Đầu tư Khánh Hòa thuê sử dụng và cho Công ty TNHH Sovico Khánh Hòa thuê để kinh doanh Khu nghỉ mát Ana Mandara

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 107/TTr-STNMT-CCQLĐĐ.NV ngày 23 tháng 3 năm 2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh khoản 2 Điều 1 Quyết định số 1488/QĐ-UBND ngày 13/6/2014 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc thu hồi đất, mặt nước biển do Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Đầu tư Khánh Hòa thuê sử dụng và cho Công ty TNHH Sovico Khánh Hòa thuê để kinh doanh Khu nghỉ mát Ana Mandara, như sau:

“2. Cho Công ty TNHH Sovico Khánh Hòa (địa chỉ trụ sở chính tại tầng 3, 18 Trần Hưng Đạo, phường Lộc Thọ, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa) thuê toàn bộ diện tích 28.189,1m² đất và diện tích 10.000 m² mặt nước biển đã thu hồi tại khoản 1 Điều này để kinh doanh Khu nghỉ mát Ana Mandara (đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp)

Thời hạn thuê đất: kể từ ngày 01/01/2014 đến ngày 31/12/2021; thời hạn thuê mặt nước biển: kể từ ngày 01/01/2014 đến ngày 29/12/2020.”

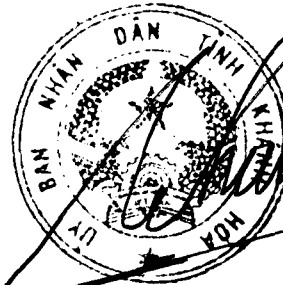
Điều 2. Các Điều, khoản còn lại của Quyết định số 1488/QĐ-UBND ngày 13/6/2014 của UBND tỉnh Khánh Hòa và Quyết định số 3544/QĐ-UBND ngày 29/12/2020 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc thu hồi khu vực mặt biển do Công ty TNHH Sovico Khánh Hòa thuê sử dụng, giao cho UBND phường Lộc Thọ để quản lý vẫn giữ nguyên hiệu lực thi hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Nha Trang; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tư pháp; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Khánh Hòa; Giám đốc Trung tâm Công báo tỉnh Khánh Hòa; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Khánh Hòa; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Nha Trang; Chủ tịch UBND phường Lộc Thọ; Chủ tịch UBND phường Vĩnh Nguyên; Tổng giám đốc Công ty TNHH Sovico Khánh Hòa và thủ trưởng các ngành, các cơ quan, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Lưu VP,PH.etc

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Hữu Hoàng