

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HÒA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: *149H/QĐ-UBND*

Khánh Hòa, ngày *24* tháng *6* năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất nông nghiệp
sử dụng vào mục đích công ích của UBND xã Khánh Đông
để thực hiện Dự án Trồng cây bưởi da xanh và cây có múi theo hướng bền vững**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số: 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về giá đất; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/TT-BTNMT 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 29/2014/QĐ-UBND ngày 21/12/2014 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc ban hành Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; Quyết định số 06/2016/QĐ-UBND ngày 19/4/2016 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung tại quy định ban hành kèm theo Quyết định số 29/2014/QĐ-UBND ngày 21/12/2014 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 3013/QĐ-UBND ngày 01/10/2017 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc chấp thuận cho Hợp tác xã nông nghiệp Khánh Hưng thực hiện Dự án trồng bưởi da xanh và cây có múi theo hướng bền vững;

Căn cứ Quyết định số 711/QĐ-UBND ngày 13/3/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất công ích tại thôn Suối Thom, xã Khánh Đông, huyện Khánh Vĩnh;

Căn cứ Quyết định số 499/QĐ-UBND ngày 12/3/2020 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc ban hành Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Khánh Vĩnh;

*Theo Đơn đề nghị thu hồi đất của Hợp tác xã Nông nghiệp Khánh Hưng, đề nghị Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số *184* /TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày *16* tháng *6* năm 2020.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 313.321,1 m² đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích do UBND xã Khánh Đông quản lý để thực hiện dự án Trồng cây bưởi da xanh và cây có múi theo hướng bền vững.

Vị trí, ranh giới khu đất Thu hồi: Được xác định là phần diện tích 313.321,1m² theo Trích lục Bản đồ địa chính xã Khánh Đông, do Văn phòng Đăng ký đất đai Khánh Hòa ký ngày 17/4/2018.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất theo quy định tại khoản 1, Điều 4, Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Để thực hiện dự án án trồng bưởi da xanh và cây có múi theo hướng bền vững, theo Quyết định chủ trương đầu tư đã được phê duyệt.

Kinh phí hỗ trợ khi thu hồi đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích do UBND xã Khánh Đông quản lý nêu trên được thực hiện theo Quyết định số 711/QĐ-UBND ngày 13/3/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất công ích tại thôn Suối Thom, xã Khánh Đông, huyện Khánh Vĩnh.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, các cơ quan chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. UBND huyện Khánh Vĩnh chỉ đạo:

a) UBND xã Khánh Đông: Thực hiện niêm yết công khai Quyết định này tại Trụ sở UBND xã, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư theo quy định;

b) Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Khánh Vĩnh phối hợp với UBND xã Khánh Đông: Xác định cụ thể mốc giới, thực hiện việc quản lý khu đất thu hồi nêu tại Khoản 1, Quyết định này theo quy định; Bàn giao đất cho Hợp tác xã nông nghiệp Khánh Hưng sau khi hoàn thành công tác hỗ trợ theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Khánh Vĩnh, Chủ tịch UBND xã Khánh Đông có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên rang thông tin điện tử của đơn vị theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Khánh Hòa; Chủ tịch UBND huyện Khánh Vĩnh; Chi cục trưởng Chi cục Thuế huyện Khánh Vĩnh; Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Khánh Vĩnh; Chủ tịch UBND xã Khánh Đông; Giám đốc: Trung tâm Công báo tỉnh, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Khánh Hòa, Hợp tác xã Nông nghiệp Khánh Hưng và thủ trưởng các ngành, các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Lưu: VP, HgP, BN, CN.



Lê Hữu Hoàng