



Ký bởi: Ủy ban nhân  
dân tỉnh Khánh Hòa  
Email:  
ubnd@khanhhoa.gov.vn  
Cơ quan: Ủy ban Nhân  
dân tỉnh Khánh Hòa  
Ngày ký: 11.01.2019  
08:34:55:27:00

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH KHÁNH HÒA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số 94 /QĐ-UBND

Khánh Hòa, ngày 10 tháng 01 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh Khoản 1 và Khoản 2 Điều 1 Quyết định số 3465/QĐ-UBND ngày 20/11/2017 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc giao đất và cho thuê đất bổ sung (đợt 2) cho Công ty Cổ phần Đầu tư Thủ Thiêm thực hiện dự án Mở rộng phía Tây khu dân cư Đất Lành**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Công ty Cổ phần ThuThiemGroup tại Văn bản số 12718/CV-ĐTDA-Tcity ngày 25/10/2018, Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 874 /TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 26 tháng 12 năm 2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh Khoản 1 và Khoản 2 Điều 1 Quyết định số 3465/QĐ-UBND ngày 20/11/2017 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc giao đất và cho thuê đất bổ sung (đợt 2) cho Công ty Cổ phần Đầu tư Thủ Thiêm (nay là Công ty Cổ phần ThuThiemGroup) để thực hiện dự án Mở rộng phía Tây khu dân cư Đất Lành, như sau:

*“1. Giao đất có thu tiền sử dụng đất để xây dựng nhà ở để bán hoặc để bán kết hợp cho thuê: 64.153,1 m<sup>2</sup>; thời hạn sử dụng đất: kể từ ngày 20/11/2017 đến ngày 24/3/2048, người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất ổn định lâu dài (đất ở tại đô thị).*

*2. Cho thuê đất, thu tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê để xây dựng khu thương mại dịch vụ (đất thương mại, dịch vụ): 63,7 m<sup>2</sup>; thời hạn sử dụng đất: kể từ ngày 20/11/2017 đến ngày 24/3/2048”.*

**Điều 2.** Các Điều, Khoản còn lại của Quyết định số 3465/QĐ-UBND ngày 20/11/2017 của UBND tỉnh Khánh Hòa vẫn giữ nguyên hiệu lực thi hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Nha Trang; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính; Cục trưởng Cục thuế tỉnh Khánh Hòa; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Khánh Hòa; Giám đốc Trung tâm Công báo tỉnh Khánh Hòa; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Nha Trang; Chi cục

trưởng Chi cục thuế thành phố Nha Trang; Chủ tịch UBND xã Vĩnh Thái; Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần ThuThiemGroup; Giám đốc Công ty TNHH Tư vấn và Đầu tư Trung Tín và thủ trưởng các ngành, các cơ quan, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành kể từ ngày ký.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Lưu VP, VC, KN. 10

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đào Công Thiên**