



Ký bởi: Ủy ban nhân  
dân tỉnh Khánh Hòa  
Email:  
ubnd@khanhhoa.gov.v  
n  
Cơ quan: Ủy ban Nhân  
dân tỉnh Khánh Hòa  
Ngày ký: 06.11.2018  
14:48:47+07:00

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH KHÁNH HOÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3043/QĐ-UBND

Khánh Hòa, ngày 06 tháng 11 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cho phép Sở Tài nguyên và Môi trường ủy quyền  
cho Giám đốc các Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai ký Giấy chứng nhận  
quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HOÀ**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 99/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ về quản lý và sử dụng con dấu;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 15/2015/BTNMT-BNV-BTC ngày 4/4/2015 của các Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Nội vụ, Bộ Tài chính về hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức và cơ chế hoạt động của Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017 ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 4380/STNMT-VP ngày 10/10/2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho phép Sở Tài nguyên và Môi trường được ủy quyền cho Giám đốc các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai ký Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo Khoản 1 Điều 37 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

Cho phép Sở Tài nguyên và Môi trường được khắc thêm 08 con dấu ướt theo quy định tại Điểm a, Khoản 4 Điều 5 Nghị định 99/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ về quản lý và sử dụng con dấu để các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai sử dụng trong các trường hợp được ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Chấm dứt việc ủy quyền ký Giấy chứng nhận cho UBND cấp huyện đối với các trường hợp đăng ký biến động đất đai theo Thông báo số 434/TB-UBND ngày 22/8/2016 của UBND tỉnh.

**Điều 2.** Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Khánh Hòa tổ chức triển khai thực hiện và hướng dẫn các Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại các huyện, thị xã, thành phố thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo đúng quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Thủ trưởng các sở, ban, ngành; UBND các huyện, thị xã, thành phố và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (t/h);
- Cục Kiểm soát TTHC (VPCP);
- TT. HĐND tỉnh;
- Các PCT.UBND tỉnh;
- Trung tâm Công báo;
- Cổng Thông tin ĐT tỉnh;
- Lưu: VT, LH, ĐL 62



**Lê Đức Vinh**